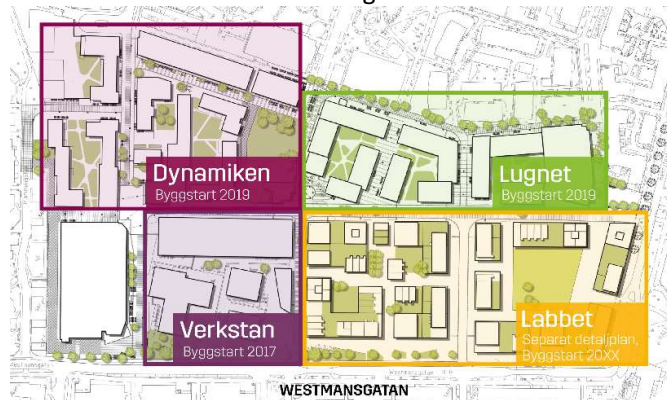


Information från byggprojektet Ebbepark

Här kommer en sammanfattning vad som händer i området i närtid.



En av Sveriges största byggekranar i kvarteret Verkstan

Som ni säkert har märkt har vi nu arbetat oss upp till marknivå i Verkstan (se karta ovan) och resning av den nya stora kranen som kommer användas vid stomresning pågår för fullt. Under vecka 46 påbörjas stommontaget av den första byggnaden som är multihallen som Campushallen ska driva. Väggmontaget startar från söder och kommer pågå under cirka tre månader innan hela huset är rest. Stomarbetet innebär att vi nu går in i ett skede i produktionen då stora tunga leveranser med betongväggar kommer att anlända till parken.

Relativt lugnt i kvarteret Lugnet

Stångåstaden arbetar med att få till en ny entreprenör och om allt går enligt plan är det preliminär byggstart våren 2019. Innan dess ska förberedande markarbeten utföras. Bland annat kommer river vi nu det gamla uteförrådet med skärmtak framför hus 25. Arbetet kan innebära lite sämre framkomlighet under t o m v.46.

Mycket på gång i kvarteret Dynamiken inför byggstart

Under senhösten/vintern kommer en hel del arbeten ske i kvarteret Dynamiken (se karta) inför byggstart nästa år. Nedan listar vi de största aktiviteterna. Vissa områden kommer vara mer stökiga än andra då vi kommer utföra markarbeten och grävningar vid befintliga vägar samt iordningställa och flytta parkeringar. Vår rekommendation under december-januari är därför att köra in via Rekrýtgatan och parkera på Lugnet-parkeringen om ni har möjlighet. Se bifogad parkeringskarta.

- **Flytt av transformatorstation**
Under ett par veckor, med start redan nu, sker markförberedelser inför flytt och montage av en transformatorstation. Den står idag intill tunnelbygget och ska flyttas till en ny plats på personalparkeringen till Fridtunaskolan. Det är inget stort arbete men det är stor, tung och känslig utrustning som ska flyttas och kan innebära ett fåtal korta stopp i trafiken. I samband med flytten kommer även nya ledningar grävas ned i gång- och cykelbanan mellan tunnelbygget och Fridtunaskolan. Arbetet beräknas vara klart innan jul.
- **Tunnelbygget - Dynamiken**
Vid infarten via Fridtunagatan anläggs en vägtunnel för framtida P-garage under kvarteret. Arbetet med vägtunneln går bra och beräknas vara helt färdigt vid årsskiftet 2018/2019.

- **Gatuproduktion och ledningsarbeten**
Nya gator och ledningar kommer att byggas ut för att förbereda kommande byggnationer inom Ebbepark. Vi startar med Fridtunagatans förlängning samt anslutningen mot Plommongatan i slutet av november. Arbetet påbörjas i december beräknas vara färdigt april 2019.
- **Parkeringar i Dynamiken byggs om**
I samband med gatu- och ledningsarbete kommer vi även förändra parkeringsytor och gångvägar. Om cirka ett halvår kommer trafiken öka i området och antalet stora tunga leveranser kommer att bli fler. För att skapa säkrare flöden och minimera blandning av persontrafik och byggtrafik kommer vi därför att bygga om parkeringsytorna i Dynamiken. Arbetet med att strukturera om parkeringarna kommer ske under december och januari. Bland annat kommer vi skapa en besöksparkering i direkt anslutning till hus 47, där checkpoint ligger idag. Den nya parkeringen kommer möjliggöra ökad tillgänglighet för besökare till verksamheter och restauranger i hus 47.
- **Ny parkering ersätter parkeringen på Lugnet**
Under hösten pågår rivning av hus 37 och när allt är rivet och klart iordningställs en ny tillfällig parkering på den ytan. Den nya parkeringen ersätter parkeringen på Lugnet som försvinner under våren 2019 när Stångåstaden börjar bygga. Antalet tillgängliga platser kommer vara 100 st. Mer information med tydliga kartor över samtliga parkeringar i Ebbepark kommer skickas ut inom kort.

Parkeringshus Stångåstaden

Utbyggnationen av Stångåstadens parkeringshus i hörnet mot Rekrytgatan fortsätter som planerat.

När parkeringshuset är färdigt i slutet av 2019 kommer det att rymma ytterligare 160 parkeringsplatser som kommer att vara tillgängliga även för allmänheten. Som vi tidigare informerat om så behövde alla bilar flyttas ut från parkeringshuset under hösten. På vissa platser i Ebbepark blev det svårare att hitta lediga platser på under evakueringstiden. Vi gör kontinuerliga beläggningsmätningar vid olika tider på dygnet och vid varje mättillfälle fanns minst 70 platser lediga. Vi tackar för ert tålamod att hitta till nya parkeringar i området under evakueringstiden, under vecka 46 ska bilarna flytta in i p-huset igen!

Nya återvinningsrum

I samband med rivningen av hus 37 försvann det tidigare återvinningsrummet.

Vi hoppas att ni har hittat till de nya återvinningsrummen som har placerats i var sin ände av Ebbepark.

Ett av rummen finns utanför östra gaveln på hus 47 och det andra rummet hittar ni i södra området på parkeringen utanför hus 29.

Uppdaterad information om Ebbepark hittar ni alltid här:

<http://ebbepark.se/>

Om ni har frågor avseende byggprojektet så tveka inte att slå mig en signal eller skicka mig ett mail!

Med vänlig hälsning

Camilla Einarsson

Logistiksamordnare

Telefon: 070 363 29 63

Mail: camilla@celogistikkonsult.se